



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TREMEMBÉ

(Lei Estadual nº. 8.506 de 27 de dezembro de 1993)

"PAÇO MUNICIPAL VEREADOR RENATO VARGAS"

(Lei Municipal nº. 3.452 de 16 de outubro de 2009)

CNPJ 46.638.714/0001-20

Rua 7 de Setembro, nº. 701 – Centro – Tremembé/SP – CEP 12120-000

www.tremembe.sp.gov.br | Tel. (12) 3607-1000 | tremembe@tremembe.sp.gov.br

Ofício nº 101/2026-GP.

Tremembé, 09 de fevereiro de 2026.

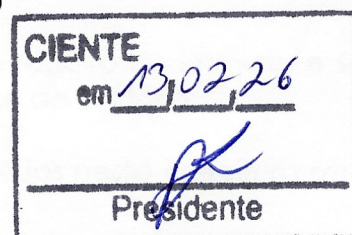
SENHOR PRESIDENTE,

Atendendo ao solicitado no Requerimento nº 005/2026, de autoria do nobre Edil Sr. Anderson Aparecido de Godoi, cumpre-nos encaminhar as informações prestadas pela Secretaria de Planejamento Urbano desta municipalidade.

Na oportunidade, renovamos a Vossa Excelência e aos doutos pares que compõem essa Casa de Leis, nossos protestos de respeito.

CLEMENTE ANTONIO DE LIMA NETO

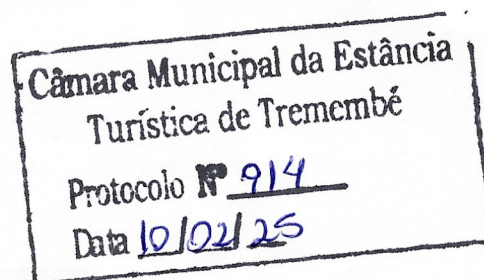
Prefeito Municipal



Exmo. Sr.

PAULO ROBERTO DOS SANTOS JÚNIOR

Presidente da Câmara Municipal da Estância Turística de
TREMEMBÉ-SP.



Prefeitura de
TREMEMBÉ



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TREMEMBÉ

(Lei Estadual nº 8.506 de 27 de dezembro de 1993)

"PAÇO MUNICIPAL VEREADOR RENATO VARGAS"

(Lei Municipal nº 3.452 de 16 de outubro de 2009)

CNPJ 46.638.714/0001-20

Rua 7 de Setembro, 701 – Centro – Tremembé/SP – CEP 12120-017
www.tremembe.sp.gov.br | Tel. (12) 3607-1000 | tremembe@tremembe.sp.gov.br

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

MEMORANDO Nº 014/2026

Data: 09/02/2026

Ref. – Requerimento 005/2026 – Áreas institucionais

Ao Gabinete do Prefeito.

Em atendimento ao solicitado, informamos o que segue:

- 1 – favor verificar listagem anexa;
- 2 – a listagem apresentada indica as áreas institucionais disponíveis conforme a solicitação, portanto as áreas da lista estão disponíveis;
- 3 – como apontado no item 2, as áreas da lista estão disponíveis e, portanto, não possuem projetos em andamento;
- 4 – não há impedimento para o uso, mas deve ser reservada à instalação de equipamentos comunitários. Informamos ainda que em alguns programas do governo estadual ou federal são determinadas exigências mínimas, entre elas: área mínima de terreno, medida mínima de testada, proximidade de determinado equipamento público já existente ou até mesmo projetos prontos que não se encaixam em qualquer imóvel;
- 5 – as matrículas encontram-se disponíveis no cartório de registro de imóveis, e se o caso, devem ser solicitadas por Vossa Senhoria diretamente ao cartório;
- 6 – os documentos apresentados pela Mitra não foram retidos nesta Prefeitura sendo necessária a solicitação à própria Mitra de Taubaté;
- 7 – para que haja a confirmação da área, esta Secretaria de Planejamento Urbano precisará fazer algumas buscas mais aprofundadas junto aos cartórios de registros de imóveis de Taubaté e Tremembé e demandará certo tempo, não sendo possível a resposta no período de um requerimento.

Sem mais, atentamente,

FERNANDA MONTEIRO CABETT
Secretária de Planejamento Urbano
CAU A32888-0

Áreas institucionais

ITEM	LOGRADOURO	LOTEAMENTO	BAIRRO	ÁREA (M²)
01	Avenida Coronel Mario Ferreira	Parque Residencial Flor do Vale	Água Quente	3.267,04
02	Avenida Coronel Mario Ferreira	Parque Residencial Flor do Vale	Água Quente	1.750,48
03	Estrada Municipal José Andrade Filho	Comercial e Residencial Village da Serra	Parafso	30.619,44
04	Rua Antônio Eloísio Flávio	Parque das Araucárias	dos Guedes	4.445,31
05	Avenida Um	Parque das Araucárias	dos Guedes	3.141,36
06	Avenida Maria Rodrigues Praça	Residencial Pérola do Vale	dos Guedes	7.418,46
07	Rua José Benedito de Moraes	Residencial Itamambuca	dos Guedes	1.726,12
08	Rua Aurea Aparecida de Oliveira Vargas	Residencial Ana Cândida	Centro	2.360,01
09	Rua Maria do Carmo Ribeiro	Hataville	Centro	658,69
10	Avenida Renato Vargas	Colinas do Sol	Caminho Novo	6.059,26
11	Avenida Agostinho Manfredini	---	dos Guedes	2.063,74
12	Rua Dr. Urbano Figueira	Residencial e Comercial Parque Central Flamboyant	Centro	487,26
13	Avenida Vereador Eduardo Camões Neto	Residencial e Comercial Parque Central Flamboyant	Centro	2.686,95
14	Avenida Renato Vargas	Residencial Campos do Conde II	Caminho Novo	12.225,25
15	Rua 39	Residencial Campos do Conde II	Caminho Novo	13.513,50
16	Rua das Helicôneas	Residencial Campos do Conde II	Caminho Novo	7.411,89
17	Avenida Santa Isabel	Santas Izabel	Santa Cruz do Areão	2.239,40
18	Avenida Agostinho Manfredini	Residencial e Comercial Colinas da Parahyba	dos Guedes	4.340,00